

Приложение № 2  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому : Обществу с ограниченной  
ответственностью  
"Жемчужина"

(наименование застройщика

163000, г. Архангельск,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ул. Попова, д.14, оф. 525

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

29-301000-268-2014;

29-301000-267-2014;

29-301000-234-2015;

29-301000-235-2015;

29-301000-231-2015;

29-301000-232-2015;

Дата 18.12.2018

№RU 29-301000-233-2015-68

(взамен разрешения на ввод объекта в эксплуатацию RU 29301000-"15" от 11.03.2015, разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU 29-301000-267-2014-51 от 03.08.2015, разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU 29-301000-234-2015-20 от 17.04.2018, разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU 29-301000-268-2014; 29-301000-267-2014; 29-301000-234-2015; 29-301000-235-2015-22 от 27.04.2018, разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU 29-301000-268-2014; 29-301000-267-2014; 29-301000-234-2015; 29-301000-235-2015-30 от 28.06.2018, разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU 29-301000-268-2014; 29-301000-267-2014; 29-301000-234-2015; 29-301000-235-2015-30 от 28.06.2018, разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU 29-301000-268-2014; 29-301000-267-2014; 29-301000-234-2015; 29-301000-235-2015; 29-301000-231-2015-50 от 21.09.2018)

И. Администрация муниципального образования "Город Архангельск"

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конетруктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Группа многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и автостоянкой.

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Архангельская область, муниципальное образование "Город Архангельск", город Архангельск, улица Воскресенская, дом 59

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Справка о присвоении адреса департамента градостроительства мэрии города Архангельска № 9820/155-10/85 от 08.12.2014  
Постановление Администрации муниципального образования "Город Архангельск" "О присвоении адреса объекту капитального строительства" от 19.01.2018 № 65

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 29:22:040746:9; 29:22:040746:16; 29:22:040746:17; 29:22:040746:19; 29:22:040746:4

строительный адрес: Архангельская область, город Архангельск, Октябрьский территориальный округ, пересечение ул. Воскресенская-пр. Обводный канал

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

RU 29301000 – 268	05.11.2014
RU 29301000 – 267	05.11.2014
RU 29301000 – 234-2015	10.07.2015
RU 29301000 – 235-2015	10.07.2015
RU 29301000 – 231-2015	10.07.2015
RU 29301000-232-2015	10.07.2015
<u>NRU 29301000-233-2015</u> дата выдачи	<u>10.07.2015</u>

, орган, выдавший разрешение на строительство мэрия города Архангельска.

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего, <b>в том числе вновь вводимый по III и V этапу 2-ой очереди строительства</b>	куб. м	-	185346,10
<b>из него</b>	<b>куб. м</b>		<b>23793,90</b>
по III этапу 2-ой очереди строительства	куб. м	-	7073,90
по V этапу 2-ой очереди строительства	куб. м	-	16720,0
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Площадь здания <b>в том числе вновь вводимая по III и V этапу 2-ой очереди строительства</b>	кв. м	-	46681,8
<b>из нее</b>	<b>кв. м</b>	-	<b>6139,8</b>
по III этапу 2-ой очереди строительства	кв. м.		1444,7
по V этапу 2-ой очереди строительства	кв. м.		4695,1
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-

Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
из них ниже отм. 0,000	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	-	6
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас), в том числе вновь вводимая по	кв. м	-	26511,9
I и II этапу 2-ой очереди строительства	кв. м		17529,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	-	4-27

в том числе подземных			1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	-	428/28249,1
в том числе вновь вводимые по I и II этапу 2-ой очереди строительства	шт./кв. м	-	304/18417,4
1-комнатные и квартиры-студии	шт./кв. м	-	159/5614,0
в том числе вновь вводимые по I и II этапу 2-ой очереди строительства	шт./кв. м	-	112/3457,3
2-комнатные	шт./кв. м	-	89/5388,1
в том числе вновь вводимый по I и II этапу 2-ой очереди строительства	шт./кв. м	-	58/3304,5
3-комнатные	шт./кв. м	-	116/9869,1
в том числе вновь вводимый по I и II этапу 2-ой очереди строительства	шт./кв. м	-	75/5767,5
4-комнатные и более	шт./кв. м	-	59/5782,4
в том числе вновь вводимый по I и II этапу 2-ой очереди строительства	шт./кв. м	-	54/5141,7
5-комнатные	шт./кв. м	-	-
в том числе вновь вводимый по I и II этапу 2-ой очереди строительства	шт./кв. м	-	4/546,5
6-комнатные	шт./кв. м	-	-
в том числе вновь вводимый по I и II этапу 2-ой очереди строительства	шт./кв. м	-	1/201,6
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	28249,1
в том числе вновь вводимый по I и II этапу 2-ой очереди строительства	кв. м	-	18417,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Протяженность наружной сети бытовой канализации		м.	217,0
Протяженность наружной сети водоснабжения и водоотведения		м.	163,0
Протяженность наружной тепловой сети		м	175,0
в том числе			
тепловая камера		шт.	1
Протяженность дренаводостока		м.	629,0
Протяженность наружной сети электроснабжения 0,4 кВ		м.	557,0
в том числе:			
траншея к 1 очереди (18-этажка)		м.	133,0

в том числе в ней кабеля			
АВБбШв 4х185		м.	75,0
АВБбШв 4х185		м.	75,0
АВБбШв 4х185		м.	110,0
АВБбШв 4х185		м.	110,0
АВБбШв 4х185		м.	110,0
АВБбШв 4х185		м.	110,0
траншея ко 2 очереди (20-этажка)		м.	194,0
в том числе в ней кабеля:			
АВБбШв 4х240		м.	125,0
АВБбШв 4х240		м.	125,0
АВБбШв 4х240		м.	125,0
АВБбШв 4х240		м.	125,0
АВБбШв 4х240		м.	125,0
АВБбШв 4х240		м.	125,0
АВБбШв 4х240		м.	125,0
АВБбШв 4х240		м.	125,0
траншея ко 2 очереди (25-этажка)		м.	230,0
в том числе в ней кабеля:			
АВБбШв 4х240		м.	125,0
АВБбШв 4х240		м.	125,0
АВБбШв 4х240		м.	125,0
АВБбШв 4х240		м.	125,0
АВБбШв 4х240		м.	125,0
АВБбШв 4х240		м.	125,0
АВБбШв 4х240		м.	125,0
АВБбШв 4х240		м.	125,0
АВБбШв 4х240		м.	125,0
АВБбШв 4х240		м.	125,0
АВБбШв 4х240		м.	125,0
АВБбШв 4х240		м.	125,0
АВБбШв 4х240		м.	125,0
АВБбШв 4х240		м.	125,0
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	смешанные
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-

Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	м	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели:			
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		-	
1 очередь			В
2 очередь I этап			В
II этап			В
III этап			А
IV этап			А
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 07.12.2018 кадастрового инженера Шалимовой Юлии Александровны, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 29-15-238, выданного 09.07.2015 Министерством имущественных отношений Архангельской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров 22.07.2015, реестровый номер 34504, без



технического плана сооружения от 13.12.2018 кадастрового инженера Шалимовой Юлии Александровны, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 29-15-238, выданного 09.07.2015 Министерством имущественных отношений Архангельской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров 22.07.2015, реестровый номер 34504, без технического плана сооружения от 13.12.2018 кадастрового инженера Шалимовой Юлии Александровны, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 29-15-238, выданного 09.07.2015 Министерством имущественных отношений Архангельской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров 22.07.2015, реестровый номер 34504, без технического плана сооружения от 13.12.2018 кадастрового инженера Шалимовой Юлии Александровны, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 29-15-238, выданного 09.07.2015 Министерством имущественных отношений Архангельской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров 22.07.2015, реестровый номер 34504, без технического плана сооружения от 13.12.2018 кадастрового инженера Шалимовой Юлии Александровны, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 29-15-238, выданного 09.07.2015 Министерством имущественных отношений Архангельской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров 22.07.2015, реестровый номер 34504, без технического плана сооружения от 13.12.2018 кадастрового инженера Шалимовой Юлии Александровны, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 29-15-238, выданного 09.07.2015 Министерством имущественных отношений Архангельской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров 22.07.2015, реестровый номер 34504, без технического плана сооружения от 13.12.2018 кадастрового инженера Шалимовой Юлии Александровны, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 29-15-238, выданного 09.07.2015 Министерством имущественных отношений Архангельской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров 22.07.2015, реестровый номер 34504.

Директор департамента  
градостроительства  
Администрации  
муниципального образования  
"Город Архангельск"

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)



20 18 г.

(подпись)

Д.А. Маслов  
(расшифровка подписи)